



Comune di  
**ANNONE VENETO**  
Provincia di Venezia

## CONSIGLIO COMUNALE DEL 14 GENNAIO 2016

### Comunicato stampa

**Abbiamo ritirato il punto all'ordine del giorno relativo alle varianti verdi (vedi L.R. 04/2015) in quanto necessita prima l'esecutività del PAT.**

L'ordine del giorno è stato integrato con la presa d'atto di approvazione del PAT.

**1)** il PAT è di fatto stato approvato lo scorso 12 dicembre 2015 per decadenza dei termini previsti dalla normativa entro i quali la Regione avrebbe dovuto dare risposta (il passaggio di competenza da Regione, Provincia, Città Metropolitana ha rallentato l'iter di approvazione). In tal caso, è il Comune che deve provvedere alla richiesta di pubblicazione sul BUR della presa d'atto di approvazione per i termini decorsi - passati i 15 GG dalla pubblicazione sarà a tutti gli effetti esecutivo.

**2)** lo scorso dicembre in commissione urbanistica (presente Verona per la minoranza) erano state discusse le richieste formulate dai cittadini circa la riclassificazione delle aree edificabili. Con esclusione dell'area commerciale ove tra i proprietari figura anche Tallon, l'accordo era unanime. In commissione si è deciso di intervenire solo ed esclusivamente su aree da urbanizzare. Tutte le aree in questione sono edificabili da oltre 10 anni. Il mancato gettito IMU è di circa 22.000 € e non 40.000 come sostenuto dalla minoranza.

**3)** Verona ha accusato sindaco e giunta di fare gli interessi esclusivi dell'assessore a discapito dei cittadini, inoltre ha sostenuto che è la prima volta che un punto all'ordine del giorno viene ritirato e tutto ciò manifesta la nostra incapacità.

Su questo ha risposto il vicesindaco, motivando il perché del ritiro del punto, e ha replicato alle accuse di incapacità leggendo una serie di punti all'ordine del giorno ritirati quando Verona era sindaco e guarda caso tutti riguardanti questioni urbanistiche.

Tra questi il più interessante (anche per il gossip) riguarda il ritiro di una variante urbanistica (26.01.2004) per mancanza di documentazione e ripresentata 2 giorni dopo (28.01.2004) per la quale si è reso necessario riconvocare il consiglio.

Si tratta del cambio di destinazione urbanistica da agriturismo ad area attività di interesse comune (parco, sport, tempo libero) e per la quale Verona ha seguito la pratica sanitaria.

L'area con relativo fabbricato si trova a Loncon in Via Melonetto (laghetto con al centro il fabbricato costruito negli anni 90) trasformato in un circolo privato e chiamato "Carpaland" ove si pesca di tutto fuorché le carpe, attualmente denominato Dal Tramonto all'Alba..

**4)** La minoranza ha poi dato fantasiose cifre riguardo ai costi tecnici (urbanista) delle varianti verdi: il costo è relativo al Piano degli Interventi, che seguirà il Pat, che interessa tutto il territorio comunale.



IL VICESINDACO - ANDREA DE CARLO