

**GRUPPO CONSILIARE "CENTROSINISTRA PIU' AVANTI INSIEME"**  
**CONSIGLIO COMUNALE DI PORTOGRUARO VE**  
**Comunicato Stampa n.127**

*Il capogruppo del Gruppo consiliare "CENTROSINISTRA PIU' AVANTI INSIEME" MARCO TRENZI in relazione al progetto di risanamento dell' "Ex Perfosfati" dell'Amministrazione Senatore rilascia le seguenti dichiarazioni.*

Se nella **comunità di Portogruaro** si è focalizzata l'attenzione sul progetto che interessa la "**Ex Perfosfati**", immobile di grande pregio storico, esempio di archeologia industriale e sito di grande interesse, oggetto negli ultimi anni di cospicui investimenti che hanno restituito infrastrutture, immobili e funzioni ad un'area strategica per lo sviluppo di Portogruaro, **questo lo si deve alle opposizioni** che hanno chiesto fin da subito la convocazione sul tema del Consiglio Comunale e, contestualmente, la convocazione della Commissione Consiliare competente, incoraggiando l'Amministrazione a cogliere l'opportunità presentatasi con il "**Bando Periferie**".

Il Comune, grazie al Governo Gentiloni, con il "Bando Periferie", ha ottenuto **5 milioni di euro** con il **progetto ereditato dalla precedente Amministrazione** che prevedeva, per circa pari importo, **la bonifica** dell'area rimanente, **la conservazione ed il riutilizzo di due campate del capannone** per un'area espositiva, direzionale e di servizio, e la riproposizione della **testimonianza di archeologia industriale** della restante parte più ammalorata del capannone stesso, insieme al completamento dei percorsi di accesso al centro storico. Peraltro il progetto recava il **parere positivo**, della Soprintendenza.

Invece la **Giunta Senatore, ha abbandonato il progetto** con il quale ha ottenuto il finanziamento e con il **nuovo progetto** restaurerà il **capannone nella sua interezza**. In questo modo i 5 milioni di euro verranno investiti unicamente per **fermare il degrado dell'intero capannone e per il suo risanamento** così che la bonifica rimanente dei terreni, il rinforzo strutturale per la piena sicurezza statica, per l'eliminazione della vulnerabilità sismica e gli interventi di impiantistica, tutti presupposti indispensabili per la rifunzionalizzazione e dunque per il riutilizzo, **dovranno essere rinviate al futuro con l'investimento di ulteriori risorse (se disponibili)**.

Il rischio concreto è che il capannone dell'"Ex Perfosfati" venga trasformato in **monumento** al quale non potrà venire assegnata alcuna destinazione d'uso e funzione specifica perchè **mancante del rinforzo strutturale ed antisismico e dell'impiantistica correlata al suo riutilizzo**. La comunità si attendeva non già il risanamento di un monumento ma un concreto **progetto di rigenerazione urbana**, intorno al **riutilizzo** della "Ex Perfosfati", che poteva diventare una vetrina espositiva interregionale, un contenitore culturale, un parco archeologico, dunque un'area per valorizzare itinerari storici e paesaggistici ed un complesso da utilizzare per eventi attrattivi per un turismo di entroterra.

E' **mancata completamente** da parte dell'Amministrazione **un'iniziativa stabile e sistematica** sul riassetto urbanistico dell'area, sulle destinazioni, sulle funzioni, iniziativa atta ad innescare ed alimentare un processo che partisse dal basso e che vedesse innanzitutto il **protagonismo** delle categorie economiche, degli ordini professionali, delle Associazioni culturali, delle Associazioni naturalistiche, degli operatori turistici, dei cittadini stessi, oltre che delle Istituzioni, anche della vicina Regione Friuli Venezia Giulia. Ancora una volta l'Amministrazione Senatore ha agito in **perfetta solitudine**, interrompendo un percorso già avviato e che chiedeva di essere portato a compimento.

Ecco perché siamo convinti, nostro malgrado, che si **sia persa una grande occasione** in funzione del rilancio dell'intera area avendo l'Amministrazione Senatore deciso, in definitiva, di **restaurare un monumento**.

**Quante ulteriori (ingenti) risorse** dovranno essere reperite ed in che modo per trasformare questo investimento in opportunità di **rilancio dell'intera area della Venezia Orientale?**

Auguriamo buon lavoro alla prossima Amministrazione per portare a termine questa incompiuta!

**Il Capogruppo Gruppo Consiliare**  
*"Centrosinistra Più Avanti Insieme"*  
Marco TRENZI

Portogruaro 8 dicembre 2019