



RESIDENZE PER ANZIANI IN EUROPA







Le persone al centro. Al centro dei nostri servizi, della nostra attenzione e della nostra costante ricerca della qualità.

È questa la filosofia che ci guida dal 1996 e che ci ha portato, negli anni, a costruire e gestire residenze per anziani in tutta Italia. Partendo dal nostro Friuli Venezia Giulia abbiamo raggiunto il traguardo delle 90 strutture. Il nostro Gruppo è attivo anche in Germania e in Spagna.

Sereni Orizzonti opera progettando, costruendo e gestendo residenze sanitarie e assistenziali per anziani, disabili e comunità terapeutiche riabilitative per minori.







IL SOCIALE A 360°. COSTRUIAMO UN DOMANI MIGLIORE

Abbiamo sviluppato nel tempo competenze ed esperienze che ci qualificano come operatori d'eccellenza nel settore assistenziale. La nostra missione è rispondere in modo adeguato e qualificato alle esigenze espresse dalle famiglie, dalle Aziende Sanitarie e dalle Pubbliche Amministrazioni. Il progressivo invecchiamento demografico delinea uno scenario in cui esigenze crescenti, per quanto riguarda il welfare della Terza Età, si scontrano con le sempre più limitate risorse a disposizione degli Enti Pubblici, rendendo fondamentale il coinvolgimento di partner privati affidabili e professionali.

Sereni Orizzonti 1 S.p.A. lavora per rispondere a queste esigenze. Partendo da un'analisi puntuale del territorio e del suo fabbisogno, il nostro Gruppo è sostanzialmente impegnato su due versanti:

- l'attività di progettazione e costruzione di strutture residenziali per anziani;
- la gestione delle residenze costruite o acquisite da terzi o gestite in regime di concessione da parte di Enti Pubblici.

Il nostro unico grande obiettivo resta quello di garantire **un'assistenza specializzata agli ospiti**. La struttura societaria fornisce anche consulenze alla Pubblica Amministrazione, proponendo le migliori soluzioni rispetto alle problematiche connesse alla progettazione e alla realizzazione del sociale. Sereni Orizzonti 1 S.p.A. è inoltre in grado di dare risposte a necessità particolari manifestate dal territorio, con nuclei per disabilità specifiche quali utenza psichiatrica, demenze senili e comunità terapeutiche e riabilitative per minori.



6.000 POSTI LETTO

Sono ormai 6.000 i posti letto che Sereni Orizzonti mette a disposizione delle comunità e stimiamo di sfiorare quota 10.000 entro il 2021: numeri che pongono l'Azienda fra i principali protagonisti del settore socio-sanitario italiano.



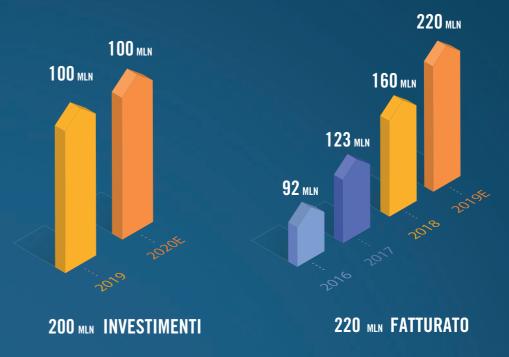
3.000 DIPENDENTI

Il personale è formato da professionisti competenti e specializzati in grado di seguire con attenzione e umanità le delicate situazioni degli ospiti anziani, autosufficienti e non. Sereni Orizzonti 1 S.p.A. stima di raggiungere i 3.600 occupati entro il 2020 e il numero dei dipendenti cresce continuamente. Siamo orgogliosi del fatto che si tratti, in larga maggioranza, di occupazione femminile.



90 STRUTTURE

Partendo da Udine e dal Friuli Venezia Giulia, il Gruppo si è esteso negli ultimi vent'anni fino a essere presente con 90 strutture in tutta Italia. Cresciamo costruendo 10 nuove residenze all'anno.



DATI DEL BILANCIO CONSOLIDATO. Utile netto consolidato 2018: 13 milioni; Stimato 2019: 15 milioni

FATTURATO E INVESTIMENTI

Per far fronte alle esigenze degli anziani, Sereni Orizzonti ha sviluppato un notevole piano di investimenti.

Realizziamo strutture di elevata qualità, attente ai bisogni delle persone, all'ambiente e al risparmio energetico. Il piano di sviluppo 2019-2020 prevede ingenti investimenti per un totale di 200 milioni di euro con la previsione, entro l'anno 2020, di aumentare i posti letto in Italia e in Europa.

RSA: SERENI ORIZZONTI, LEADER NAZIONALE NEL SETTORE SOCIO-SANITARIO





L'APPROCCIO SOCIALE ALL'ANZIANO

Le cure e le attenzioni dimostrate a ogni ospite sono altissime e il più possibile personalizzate. L'attività a favore degli assistiti è attuata tramite progetti e obiettivi individuali che evidenziano i problemi e i bisogni emergenti e prevedono la programmazione di obiettivi specifici dei vari operatori. I progetti sono sottoposti a verifiche periodiche per accertare i risultati ottenuti.

Gli ospiti della residenza godono della massima libertà. Eventuali limitazioni sono esclusivamente imposte dallo stato di salute, sono di competenza del medico di base e vengono condivise con i parenti degli utenti. Con il coinvolgimento della famiglia si incoraggia il ritorno a casa, anche sporadico, al fine di mantenere contatti vitali produttivi di benessere psicologico ma anche fisico. L'organizzazione del lavoro assistenziale cerca di rispondere alle esigenze e alle richieste degli ospiti con ritmi e tempi il più possibile di impostazione "familiare" e meno di tipo ospedaliero. A tal fine vengono favorite la socializzazione e l'autonomia del singolo individuo.





ASSISTENZA QUALIFICATA PER LA TERZA ETÀ

SENTIRSI A CASA

Competenza e umanità: sono le parole d'ordine del personale impiegato nelle nostre strutture. Prima di tutto ci occupiamo di persone: per questo il nostro impegno è rivolto anche a creare un clima familiare e sereno, dove i nostri ospiti possano sentirsi sempre a loro agio.

Sereni Orizzonti 1 S.p.A. propone un approccio all'assistenza degli anziani innovativo e altamente incentrato sulla qualità dell'offerta: non solo cura della malattia ma presa in carico della persona nella sua interezza e complessità. La persona anziana non va valutata solo come un soggetto da assistere; è invece un individuo con le proprie esigenze, maturate nel corso degli anni in cui si sono susseguiti diversi ambienti ed esperienze di vita.

Abbracciando una visione in toto dell'individuo, le strutture del nostro Gruppo offrono ai loro ospiti, autosufficienti e non, un'assistenza qualificata attraverso un sistema integrato di interventi di tipo sanitario, tutelare, assistenziale e alberghiero erogati nell'arco delle 24 ore, nel pieno rispetto della persona e di tutte le sue necessità fisiche e psichiche. Il tutto avviene promuovendo l'autonomia funzionale e l'inserimento sociale e comunitario dell'ospite, in stretta collaborazione con i servizi territoriali e la famiglia.





RESIDENZE SOCIO-SANITARIE DI NUOVA GENERAZIONE. DOMOTICA E ALTI STANDARD QUALITATIVI

La nuove strutture costruite da Sereni Orizzonti 1 S.p.A. mirano a creare uno stato di serenità nell'ospite e un servizio personalizzato a seconda delle esigenze dei singoli.

L'assistito geriatrico comporta problematiche differenti caso per caso, con la conseguente necessità di garantire un'offerta di servizi integrata e duttile anche negli spazi abitativi. Per questi motivi, le aree interne alle strutture di nuova costruzione sono distribuite in maniera funzionale e semplice, dotate di servizi medici e infermieristici al piano, oltre che di luoghi adatti alla socializzazione.

Non mancano, inoltre, gli spazi privati dove l'ospite possa rilassarsi e godere della propria privacy. Le stanze di degenza sono arredate con elementi funzionali e al loro interno gli ospiti possono richiedere quegli effetti personali che rendono la permanenza in struttura un evento senza traumi, in continuità con le proprie abitudini e con il proprio vissuto.

Le residenze sanitarie di nuova generazione sono suddivise in nuclei funzionali in base alle patologie, fra cui si distinguono in particolare i nuclei per adulti disabili psichiatrici e i nuclei specifici per i malati di Alzheimer. I nuclei sono costituiti da 20 o 30 posti letto distribuiti in camere singole o doppie, tutte dotate di bagno privato, televisione ed erogatore d'ossigeno. Dotate tutte di ascensori e montalettighe, le nostre strutture si sviluppano in ampi spazi luminosi e offrono giardini curati e fruibili anche dagli ospiti con ridotte capacità motorie.









PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI STRUTTURE PER ANZIANI

La richiesta sempre in aumento di servizi per la Terza Età e la riduzione di risorse pubbliche favoriscono la partnership tra pubblico e privato.

In questa ottica di sussidiarietà e integrazione, Sereni Orizzonti 1 S.p.A. ha iniziato un percorso che l'ha portata a essere partner di numerosi soggetti pubblici - siano essi Comuni, Regioni, Aziende per i Servizi Sanitari o Consorzi socio-assistenziali - per la consulenza, la progettazione, la realizzazione e la gestione di strutture socio-sanitarie.

Questa collaborazione, intesa non come delega ma come impegno comune a investire condividendo scelte e priorità, ha dato vita a modelli integrati ancora più orientati al soddisfacimento dei bisogni sanitari e assistenziali del cittadino/utente.





COME OPERIAMO



- > Acquisizione da terzi di strutture esistenti. Esaminati il mercato, il territorio e la sua storia pregressa, l'Azienda investe su strutture di precedente esistenza per portare avanti un progetto sanitario e socio-assistenziale legato alle zone circostanti e alle loro necessità.
- > Realizzazione ex novo. Partendo dall'analisi del fabbisogno territoriale, il Gruppo si occupa di progettare, realizzare e gestire residenze per la Terza Età caratterizzate dai più elevati standard qualitativi.

 Le nuove realizzazioni sono tutte rigorosamente in classe energetica A: costruzioni nelle quali la domotica è portatore di comfort e benessere per chi le vive 24 ore su 24 e per chi vi lavora, oltre che di risparmio di energia e di tempo in tante operazioni del quotidiano.

L'utilizzo di strumentazioni tecnologiche all'avanguardia nell'ambito sanitario e assistenziale assicura inoltre ottimi servizi di riabilitazione fisico/motoria e alte prestazioni mediche e infermieristiche. Soluzioni basate sulla building automation e su sensori biomedici sono in grado di garantire un elevato numero di servizi ai nostri ospiti, coniugando l'attenzione verso gli anziani con la cura delle prestazioni energetiche e tecnologiche.

Anche in caso di iniziative dirette, Sereni Orizzonti 1 S.p.A. si interfaccia costantemente con l'Ente Pubblico, nell'ottica della massima integrazione delle sue strutture sul territorio.



- > Consulenze. Grazie alle esperienze e alle competenze raggiunte, Sereni Orizzonti 1 S.p.A. parte dall'analisi del territorio per giungere alla progettazione, realizzazione e gestione del servizio sanitario e assistenziale.
- > Concessioni. Il nostro Gruppo mette a disposizione la sua professionalità per garantire gestioni efficaci ed efficienti delle strutture pubbliche, compresa l'eventuale ristrutturazione e realizzazione di nuclei specifici richiesti.
- > Project financing. Tra le forme di collaborazione con i soggetti pubblici, Sereni Orizzonti 1 S.p.A. promuove e partecipa anche a operazioni di Project Financing che permettono all'Amministrazione Pubblica di svolgere la propria funzione nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia ed economicità attraverso la corretta allocazione delle eventuali risorse pubbliche.



SERVIZI EROGATI AGLI OSPITI



- Assistenza 24 ore su 24
- Assistenza medica
- Assistenza neuropsichiatrica
- Assistenza religiosa
- Servizio infermieristico e di assistenza qualificata alla persona
- Sistemazione in camera singola o doppia con bagno attrezzato e tv
- Pulizia giornaliera
- Servizio lavanderia
- Servizio ristorante con pietanze di ottima qualità e diete personalizzate
- Cucina interna
- Controllo medico
- Servizio fisioterapia e percorsi fisioterapici personalizzati
- Animazione e gestione del tempo libero
- Servizio di portineria, segreteria e disbrigo pratiche
- Trasporti con pulmino attrezzato
- Servizio di parrucchiere, podologo ed estetista
- Attività motorie e ricreative
- Musicoterapia, arteterapia, pet therapy, giardinaggio e altre terapie occupazionali

Tutte le nostre strutture sono convenzionate con le Aziende per i Servizi Sanitari competenti per il territorio.

SERVIZI PER LE FAMIGLIE. Ufficio qualità

NUMERO VERDE GRATUITO PER INFORMAZIONI E DOMANDE DI ACCOGLIMENTO



Gli operatori del Numero Verde Sereni Orizzonti rappresentano l'interfaccia ideale per ospiti e operatori pubblici, siano essi Aziende per i Servizi Sanitari, Distretti Sanitari, Assistenti Sociali, Reparti Ospedalieri. Uno sportello aperto al dialogo, alla valutazione attenta dei singoli bisogni e alla predisposizione dei servizi più adatti alle esigenze delle persone. Un'unica struttura in cui sono concentrate tutte le prerogative di un percorso di assistenza altamente qualificato. Un partner ideale per tutti gli adempimenti connessi allo svolgimento di pratiche burocratiche relative all'ingresso nelle nostre residenze.

342 8726533

PUNTO D'ASCOLTO PER PROBLEMI RELATIVI ALL'ASSISTENZA

Un numero telefonico al quale risponde un geriatra di fiducia dell'azienda, sempre pronto alla soluzione delle problematiche di ospiti e familiari, a cui rivolgersi senza filtri trovando la massima disponibilità. Un canale privilegiato con cui confrontarsi e a cui sottoporre problematiche di tipo medico inerenti il soggiorno degli ospiti in struttura.



CUSTOMER SATISFACTION CI OCCUPIAMO DI VOI

Un ufficio di 5 infermiere professioniste che si preoccupano di contattare i familiari di ogni singolo ospite per verificare il benessere in struttura. Le infermiere gestiscono ogni tipologia di segnalazione trasmettendola all'ufficio competente e garantiscono risposte concrete entro 3 o 7 giorni, a seconda del livello di emergenza assegnato a ogni pratica.

Tutti questi sistemi di verifica della qualità dei nostri servizi testimoniano quanto per noi ogni ospite sia davvero speciale. Grazie a questa équipe di professionisti è quindi possibile concertare un percorso assistenziale personalizzato e che si avvicini quanto più ai desideri di famiglie e ospiti, attento a tutte le esigenze e osservazioni pre e post ingresso in struttura.



LA FORMAZIONE DELLE COMPETENZE. STAFF QUALIFICATO E SEMPRE AGGIORNATO

Sereni Orizzonti 1 S.p.A. ha sempre investito nella formazione del proprio personale.

Affidandosi a professionisti con esperienza comprovata e a Enti di Formazione accreditati, il nostro Gruppo organizza regolarmente corsi e riunioni di aggiornamento per dipendenti, collaboratori e professionisti, individuando le necessità di formazione, pianificando gli interventi e organizzando i percorsi, individuali o di gruppo, al fine di mantenere il livello elevato dell'aggiornamento professionale del proprio personale.



MASSIMA APERTURA A COMPETENZE ESTERNE

DIALOGO CONTINUO CON MEDICI E PSICOLOGI

Per garantire l'assistenza qualificata agli ospiti, le nostre strutture lavorano a stretto contatto con medici, psicologi e fisioterapisti: ogni ospite può così avvalersi di percorsi assistenziali individualizzati che pianificano le azioni specifiche e la tipologia delle prestazioni.

UNIVERSITÀ, PARTNER D'ECCELLENZA

Sereni Orizzonti guarda con grande interesse al mondo dell'Università, della cultura del sociale, della sperimentazione di nuovi progetti e iniziative nel settore educativo. Per questo il nostro Gruppo ha stipulato una serie di convenzioni con diversi Atenei.

Tali collaborazioni hanno il doppio obiettivo di facilitare l'ingresso degli studenti nel mondo del lavoro e di avvalersi delle competenze dei giovani, valorizzandole al meglio.

SCOPRI IL NOSTRO GRUPPO WWW.SERENIORIZZONTI.IT

SELEZIONA LA REGIONE DI TUO INTERESSE PER VISUALIZZARE LE STRUTTURE SUL TERRITORIO.





FRIULI VENEZIA VENETO GIULIA

RESIDENZA PROTETTA AIELLO Aiello del Friuli (UD) Tel. 0431 99019

RESIDENZA I TIGLI Gemona del Friuli (UD) Tel. 0432 971520

RESIDENZA GIACINTO BLASONI Risano (UD) Tel. 0432 564709

VILLA ORCHIDEA PERCOTO Percoto (UD)

Tel. 0432 676898 RESIDENZA MIMOSA Pieris (GO)

Tel. 0481 767245 **RESIDENZA LE CAMELIE**

San Giovanni al Natisone (UD) Tel. 0432 757378

RESIDENZA GELSOMINO Udine (UD) Tel. 0432 235612

RESIDENZA PAOLINO ZUCCHINI Pasian di Prato (UD) Tel. 0432 690463

PROSSIMA APERTURA

RESIDENZA FONTANAFREDDA Pordenone (PN)

CENTRO DI SERVIZI PNA BOVOLENTA Bovolenta (PD) Tel. 049 5347173

RSA CONSELVE Conselve (PD)

Tel. 049 9598118

RSA SAN GIUSEPPE Follina (TV) Tel. 0438 973656

CENTRO DI SERVIZI PNA TORRE DI MOSTO Torre di Mosto (VE) Tel. 0421 324392

CENTRO DI SERVIZI PNA MARCON Marcon (VE) Tel. 041 5960889

PROSSIMA APERTURA

CENTRO DI SERVIZI PNA CINTO CAOMAGGIORE Cinto Caomaggiore (VE)

LOMBARDIA

CENTRO POLIFUNZIONALE PER ANZIANI

Cusano Milanino (MI) Tel. 02 6197803

RSAIGERMOGLI Menconico (PV) Tel. 0383 545768

RSA VILLA IL GIOIELLO Rivanazzano Terme (PV) Tel. 0383 91840

RSA VILLA VANNI Rivanazzano Terme (PV) Tel. 0383 93251

RSA RODANO Rodano (MI) Tel. 02 95328329

RSA LAMBRATE Milano (MI) Tel. 02 2640466

RSA FIESCO Fiesco (CR) Tel. 0374 58669

PROSSIMA APERTURA

RSA VERNATE



PIEMONTE **NORD**

RSA RESIDENZA LE MAGNOLIE Settimo Vittone (TO) Tel. 0125 658964

RSA PIVERONE Piverone (TO) Tel. 0125 727496/7

RESIDENZA ROMA Crescentino (VC) Tel. 0161 831103

RSA CASA ALBERT Viverone (BI) Tel. 0161 98152

RSA DON DARIO BOGNETTI Albano Vercellese (VC) Tel. 0161 73231

RSA LA QUERCIA Borgo d'Ale (VC) Tel. 0161 46192

RSA MOMO Momo (NO) Tel. 0321 925380 RSA SOGGIORNO IL GIARDINO Ronco Biellese (BI)

Tel. 015 463254 **RSA SAN MAURO**

TORINESE San Mauro Torinese (TO) Tel. 011 2231738

PIEMONTE SUD

CASA DI RIPOSO COMUNALE RSA IL FAGGIO Rocchetta Tanaro (AT) Tel. 0141 644039

SRP LA BRAIA Terzo (AL) Tel. 0144 594606

SRP VILLA MARGHERITA Lequio Tanaro (CN) Tel. 0172 696413

RSA VINOVO Vinovo (TO) Tel. 011 9931132

RSA IL CASTAGNO Frossasco (TO) Tel. 0121 352262

RSA RESIDENZA DON COMINO Leguio Tanaro (CN) Tel. 0172 696018

RSA SPINETTA MARENGO Spinetta Marengo (AL) Tel. 0131 610133

RESIDENZA MAERO Manta (CN) Tel. 0175 86133

RSA RESIDENZA MONTEPULCIANO Bra (CN) Tel. 0172 412548

RSA SACRA FAMIGLIA Dogliani (CN) Tel. 0173 720214

Carmagnola (TO) Tel. 011 9721571

RSA SOGGIORNO MARIUCCIA Volvera (TO) Tel. 011 9850443

RSA TEOLOGO SALOMONE Piobesi Torinese (TO) Tel. 011 9657043

SRP SAN GIUSEPPE Rocchetta Belbo (CN) Tel. 0141 880306

PROSSIME APERTURE

RSA BORGO TICINO Borgo Ticino (NO)

RSA LA LOGGIA La Loggia (TO)

RSA SAN GILLIO San Gillio (TO)







LIGURIA

RESIDENZA PROTETTA OPERA PIA SICCARDI Spotorno (SV) Tel. 019 747053

RESIDENZA PROTETTA DOTT. GIACOMO NATALE Alassio (SV) Tel. 0182 019017

RESIDENZA
PROTETTA HUMANITAS
Borghetto Santo Spirito (SV)

Tel. 0182 973387

RSA SAN FRANCESCO

Recco (GE) Tel. 0185 730018

RESIDENZA PROTETTA VILLA ALFIERI Calice Ligure (SV) Tel. 019 65440

RESIDENZA PROTETTA VILLA MACCIÒ Busalla (GE) Tel. 010 9642905

VILLA ROSSA Savona (SV) Tel. 019 811925

RSA SESTRI PONENTE Genova (GE) Tel. 010 6510988

EMILIA ROMAGNA

CRA EMILIO FONTANELLA Rottofreno (PC) Tel. 0523 769711

CRA VALLEVERDE Pianoro (BO) Tel. 051 6260358

CASA DI RIPOSO IL POGGIO San Lazzaro di Savena (B0) Tel. 051 452538

ISTITUTO LONGOBUCCO Calendasco (PC) Tel. 0523 773009

VILLA DEI FIORI Valsamoggia (BO) Tel. 051 6700084

CRA DUE MIGLIA Piacenza (PC) Tel. 0523 452492

PROSSIMA APERTURA

CRA CASTENASO Castenaso (BO)

TOSCANA

RSA VILLA BIANCA Ponte Buggianese (PT) Tel. 0572 635196

RSA VILLA I PITTI Signa (FI) Tel. 05<u>5 8735752/3</u>

RSA VILLA SAN GIUSTO Prato (PO) Tel. 0574 639717

RSA VILLA SAN BIAGIO Dicomano (FI) Tel. 055 8389763

RSA VILLA VAL VERDE Firenzuola (FI) Tel. 055 8101271

RSA VILLA DESIDERIO Settignano (FI) Tel. 055 697075

RSA SANATRIX Aulla (MS) Tel. 0187 421730

RSA BELVEDERE Barga (LU) Tel. 0583 711337

RSA L'ARCOLAIO Firenze (FI) Tel. 055 603553

LAZIO

RSA AURORA HOSPITAL Colleferro (RM) Tel. 06 97234043

RSA RIO OASI Riofreddo (RM) Tel. 0774 920724

PROSSIMA APERTURA

RSA ANTRODOCO Antrodoco (RI)

SARDEGNA

RSA VILLA GLI ULIVI Silanus (NU) Tel. 0785 84892

PROSSIME APERTURE

RSA MACOMER Macomer (NU)

RSA SANLURI Sanluri (SU)

SICILIA

ISTITUTO GERIATRICO SICILIANO Palermo (PA) Tel. 091 8430440

APERTURE IN EUROPA: GERMANIA E SPAGNA

SERENI ORIZZONTI 2019 90 STRUTTURE 10 NUOVE APERTURE







RESIDENZE Per anziani In Europa

S.O. Holding SpA

Via Vittorio Veneto, 45 33100 Udine (UD) Tel. 0432 506519 Fax 0432 287338 info@sereniorizzonti.it PEC sereniorizzonti@pec.it P.IVA 00524480308

Sereni Orizzonti 1 SpA

Via Vittorio Veneto, 45 33100 Udine (UD) Tel. 0432 506519 Fax 0432 507294 info@sereniorizzonti.it PEC sereniorizzonti1@legalmail.it P.IVA 02833470301