

Francesco Panzarin accusa: «Stravolto il mio Prg»

*Bibione. L'ex assessore replica a Bornancin
e spiega perché si sono verificati gli ultimi allagamenti*

GIAN PIERO DEL GALLO

MARTEDÌ 14 SETTEMBRE 2010

BIBIONE. Dal vaso di Pandora, ormai scoperciato, stanno uscendo quelle scelte politiche che hanno causato gli allagamenti e messo in ginocchio via delle Costellazioni, pochi giorni fa.

Il j'accuse è dell'ingegner Francesco Panzarin, per dieci anni, dal 1975/85 assessore all'urbanistica, redattore del Prg criticato dall'ex sindaco **Sergio Bornancin**.

«E' stato un errore chiamarmi in causa perché oltre al Prg, approvato nel 1985 e tuttora in vigore, il sottoscritto aveva fatto **acquistare al Comune 30 ettari del demanio**, un'area centrale che ha svolto sempre **un ruolo fondamentale** nell'assetto urbano di **Bibione**.

Ma sono amareggiato che qualcuno abbia gestito così male l'area progetto 6». Che sarebbe?

«L'area progetto 6, in cui ricade via delle Costellazioni - spiega l'ingegnere - prevedeva come tutte le altre analoghe aree, un progetto unitario edilizio con annessa convenzione urbanistica tra Comune e privati per la realizzazione o ristrutturazione delle opere di urbanizzazione primaria, strade e fognature comprese». Invece? «**Questo grosso comparto è stato polverizzato**, suddiviso in unità minime d'intervento - **dice Panzarin** - su cui è stato possibile il rilascio di una concessione edilizia singola come fosse una normale zona di completamento, perdendo così il controllo del progetto unitario e delle conseguenti opere di urbanizzazione».

Come dire che ognuno ha fatto quello che ha voluto. «Trovo inoltre sospetto che l'ex sindaco **Bornancin**, si sia accorto solo dopo 15 anni che i tubi erano intasati, quindi anch'io rimango, e non sono il solo, in attesa del dibattito pubblico, vista la sua disponibilità».

E della vasca accumulo acque di cui si parla? «Era già nel progetto di Piazza Keplero; se fosse stata realizzata non ci sarebbero stati allagamenti, invece almeno 4000 metri quadri sono stati **venduti all'asta dal Comune e trasformati dall'acquirente in autorimesse per i condomini** delle vie retrostanti». Parcheggio comunale di Piazzale Zenith? «Il progetto della Sacaim prevedeva condomini fronte mare ed un grande parcheggio sotterraneo per il Comune; per fortuna non è stato condiviso dalla gente, ma l'impresa ha fatto ricorso, vinto dall'amministrazione, con spese legali considerevoli». **E ieri il coordinatore Pdl, Luca Tollon, ha preso le distanze dalle scelte operate dal sindaco e l'ha invitato ad azzerare la Giunta.**

