

COMUNE DI PORTOGRUARO (Prov. VE)	
PROTOCOLLO GENERALE	Tipo: E
NUMERO 0016907 DEL 17/04/2019	
Cla: 2.3	
UO: AFG	
UOC: LP - DAT - GAB - SG - MES - AP	



Portogruaro, 17/04/2019

al Presidente del Consiglio Comunale
di Portogruaro

e.p.c. al Sindaco del Comune di Portogruaro
ai Capigruppo Consiliari

OGGETTO: Interrogazione con risposta verbale

Il sottoscritto Consigliere Comunale Claudio Fagotto, ai sensi dell'art. 33 del regolamento del Consiglio Comunale,

Preso atto che con Determinazione n. 601 del 20.03.2019 avente oggetto *"REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE DI PRADIPOZZO. AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CSE. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CUP C35B17000010004 - CIG 780442928D"* si sono approvati i documenti necessari per indire il bando di gara per le prestazioni di cui sopra;

Riscontrato che nel Disciplinare di gara allegato alla Determinazione n. 601 del 20.03.2019 viene citato come riferimento il Progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 23.10.2018;

Riscontrato che nel punto 4.2 del suddetto Disciplinare che il link per scaricare il progetto definitivo fa sempre riferimento al Progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 23.10.2018;

Riscontrato nel modulo *"A2 Capitolato Palestra"* allegato alla Determinazione n. 601 del 20.03.2019 al punto 3.2. che ***"I contenuti del progetto dovranno essere conformi alle indicazioni contenute nel presente Capitolato, nella documentazione di gara, negli Elaborati del progetto definitivo"***

Preso atto che l'unico Progetto Definitivo approvato dall'Amministrazione risulta essere quello relativo alla Delibera di Giunta n. 189 del 23.10.2018;

Visto il Quadro Economico del Progetto Definitivo della Struttura Polifunzionale di Pradipozzo, Progetto approvato con Delibera di Giunta n. 189 del 23.10.2018, in cui si rileva il totale delle opere da eseguirsi (come poi particolareggiato del Computo Metrico) e diviso in tipologie quali:

A LAVORI PALAZZETTO (escluso sistemazioni esterne)		totale
A1	Opere strutturali - Ig	
	Movimenti terra	€ 23 350,00
	Opere strutturali	€ 280 000,00
	Acciaio e carpenteria	€ 252 000,00
A2	Opere edili - Ic	
	Opere murarie	€ 112 500,00
	Isolanti e coibentazioni	€ 241 000,00
	Massetti e sottofondi	€ 23 000,00
	Finiture e rivestimenti	€ 152 200,00
	Serramenti	€ 128 480,00
A3	Impianto idro-sanitaria - IIIa	
	Impianto idro-sanitario	€ 47 000,00
	Impianto idrico antincendio	€ 59 000,00
A4	Impianto termico - IIIb	
	Impianto termico palestra	€ 94 000,00
A5	Impianto elettrico - IIIc	
	Impianto Illuminazione e FM	€ 60 000,00
	Impianti speciali (emergenza, dati, ril. Incendi, ...)	€ 35 000,00

Riscontrato nella Delibera di approvazione del Progetto Definitivo che *“in sede di progettazione esecutiva viene eliminata la finestratura in copertura”*;

Preso atto dalla lettura del Computo Metrico allegato al Progetto Definitivo approvato che l'importo previsto per la realizzazione della finestratura in copertura è pari a 38.000 € (come riportato a pag. 8 del documento citato);

Riscontrato che gli importi necessari possono essere così riepilogati:

<i>Opere Edili / Strutturali:</i>	1.212.530 €
<i>Opere Impiantistiche:</i>	295.000 €
<i>Totale Opere:</i>	1.507.530 €

Che per effetto della modifica richiesta dalla Giunta diventano:

<i>Opere Edili / Strutturali:</i>	1.174.530 €
<i>Opere Impiantistiche:</i>	295.000 €
<i>Totale Opere:</i>	1.469.530 €

Preso atto quindi che il nuovo totale dell'importo dei lavori previsti per realizzare il palazzetto polifunzionale passa così da 1.507.530 € a 1.469.530 €;

Riscontrato nel Disciplinare approvato per il bando di gara per la Progettazione esecutiva che gli importi sono così suddivisi:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Corrispondenza L. 143/49
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.11	Padiglioni provvisori per esposizioni - Aree ed attrezzature per lo sport . Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice	0.95	600.000.00	Id
STRUTTURE	S.01	Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative	0.70	510.000.00	
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Impianti e reti antincendio	0.75	170.000.00	IIla
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente	1.15	80.000.00	IIIc
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0.45	110.000.00	

E si possono così riassumere:

<i>Opere Edili / Strutturali:</i>	1.110.000 €
<i>Opere Impiantistiche:</i>	250.000 €
Totale Opere:	1.470.000 €

Venendosi a determinare una differenza tra quanto previsto dal Progetto Definitivo approvato e gli importi del Progetto Esecutivo richiesto così riassumibile:

<i>Opere Edili / Strutturali:</i>	- 64.530 €
<i>Opere Impiantistiche:</i>	- 45.000 €
Opere per Mobilità:	+ 110.000 €

Preso atto che le opere per la mobilità non erano previste nel Progetto Definitivo approvato, e che vi è una diminuzione rilevante per gli importi previsti per le opere Edili / Strutturali e per le opere Impiantistiche;

Visto l'art. 23 co. 7 del cosiddetto Codice Appalti DLGS 50/2016 e smi che recita:

"7. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle

province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16.”;

Visto l'art. 23 co. 8 del cosiddetto Codice Appalti DLGS 50/2016 e smi che recita:

“8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo” da cui si evince che **ci deve essere conformità tra i progetti Definitivi e Esecutivi delle opere;**

Tutto ciò premesso si interroga l'Assessore ai Lavori Pubblici e la Sindaca

- Se il Bando di Gara istituito con la Determina n. 601 del 20.03.2019 sia da ritenersi valido, alla luce delle sostanziali differenza rilevabili (sia in opere che in importi) tra il Progetto Definitivo approvato con DG 189 del 23.10.2018 e quanto richiesto dal Disciplinare di gara;
- Quali impianti si pensava di eliminare per poter avere le risorse necessarie a realizzare le infrastrutture per la mobilità **non previste però nel Progetto Definitivo approvato con la DG 189 del 23.10.2018;**
- Quali parti Edili / Strutturali si pensava di eliminare per poter avere le risorse necessarie a realizzare le infrastrutture per la mobilità **non previste però nel Progetto Definitivo approvato con la DG 189 del 23.10.2018;**
- Se esiste un progetto diverso da quello approvato con la DG 189 del 23.10.2018;
- Se tale progetto esiste, con che Determina Dirigenziale o Delibera di Giunta è stato approvato tale progetto;
- Se la presenza di un progetto definitivo diverso, in cui si prevede la riduzione degli impianti e delle opere edili / strutturali e la realizzazione di infrastrutture per la mobilità (non previste nel progetto definitivo del 2018), non approvato né con Determina Dirigenziale né con Delibera di Giunta determini il ritiro del finanziamento in conto interessi da parte dell'Istituto di Credito Sportivo, in quanto l'approvazione del Progetto Definitivo era uno dei requisiti essenziali per poter partecipare al Band Sporto Missione Comune 2018;
- Se l'introduzione delle infrastrutture per la mobilità nella previsione del Progetto Esecutivo serve a rendere completamente fruibile, ai sensi di legge, l'area esterna del Palazzetto Polifunzionale oggetto del bando;
- Come poteva essere dichiarata “accessibile” ai sensi di legge la struttura in fase di Progettazione Definitiva, in considerazione della mancanza dell'ascensore e della sistemazione delle aree esterne e delle luci esterne non riscontrabili in alcuna versione del Computo Metrico e del Quadro Economico allegati al Progetto Definito;

Distinti saluti

Movimento 5 Stelle Portogruaro

Claudio Fagotto

