

Città di Portogruaro

Città Metropolitana di Venezia



Prot. n.

00032600

ORDINANZA N. 61

OGGETTO: MONITORAGGIO DELLA TORRE CAMPANARIA DEL DUOMO "S. ANDREA" APOSTOLO DI PORTOGRUARO, SITO IN PIAZZA DEL DUOMO N. 3, IDENTIFICATO AL FOGLIO 26 MAPPALE LETTERA E.

IL SINDACO

Premesso che il Campanile del Duomo di Sant'Andrea Apostolo di Portogruaro, sito in Piazza del Duomo n. 3 e contraddistinto catastalmente al foglio 26 mappale lettera E di proprietà della ditta come da allegato A, è minacciato da un progressivo cedimento fondazionale che nel tempo ne sta compromettendo gravemente la stabilità;

Dato atto che il fenomeno da diversi anni è stato oggetto di un sofisticato sistema di monitoraggio continuo a distanza effettuato dal Dipartimento di Ingegneria Meccanica e Strutturale dell'Università degli Studi di Trento, che ha registrato dal 2003 uno spostamento della Torre nella direzione di massima pendenza di 3,2 cm, con un trend di spostamento progressivo che negli ultimi anni è stato pari a 2,5 mm/anno;

Viste le osservazioni conclusive dell'ultimo studio sulla sicurezza del campanile redatto, sulla base dei risultati del monitoraggio condotto sull'immobile nel periodo 01.11.2014 - 31.10.2015, prodotto dall'Università degli Studi di Trento in data 21.12.2015 e trasmesso al Comune di Portogruaro con nota prot. n. 0008589 del 07.03.2016, nelle quali si evidenzia la necessità di "continuare il monitoraggio dell'inclinazione e della progressione della deformazione viscosa, per riconoscere tempestivamente i sintomi di possibili stati critici per la sicurezza della Torre";

Vista la nota prot. n. 0009063 del 10.03.2016 inviata dal Comune di Portogruaro alla Ditta proprietaria, le cui generalità sono indicate nell'allegato, con la quale la stessa veniva invitata ad attivarsi per il proseguo delle attività di monitoraggio della situazione statica dell'immobile, con la finalità primaria di tutelare la pubblica incolumità;

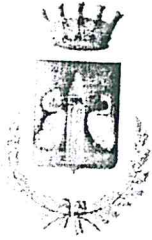
Vista la nota di risposta prot. n. 0010579 del 22.03.2016 inviata dalla Ditta proprietaria al Comune di Portogruaro nella quale la ditta proprietaria per le difficoltà espresse viene sostituita dalla ditta di cui allegato "B";

Dato atto che i monitoraggi del Campanile sono accorgimenti da attuare sulla base dell'art. 121, commi 1 e 2, del Regolamento Edilizio Comunale per tutelare la pubblica incolumità;

Considerata l'urgenza e l'indifferibilità, a tutela della pubblica incolumità, della svolgimento dell'attività di monitoraggio della Torre Campanaria del Duomo e ritenuto e di dover adottare i provvedimenti conseguenti atti a garantire la tutela dell'immobile;

Visto l'art. 54 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

Per i motivi esposti in premessa



Città di Portogruaro

Città Metropolitana di Venezia



ORDINA

alla Ditta, le cui generalità sono indicate nell'allegato "B" che con nota prot. 0010613 del 22.03.2016 assume la gestione del bene in sostituzione della Ditta proprietaria della Torre Campanaria del Duomo di Sant'Andrea Apostolo sito a Portogruaro in Piazza del Duomo n. 3 e censito al Catasto del Comune di Portogruaro al Foglio 26 mappale lettera E di cui all'allegato "A":

- di avviare immediatamente l'attività di monitoraggio della situazione statica dell'immobile, considerata l'urgenza e l'indifferibilità dell'attività stessa per la pubblica incolumità;
- di presentare entro il termine di giorni 15 (quindici) dalla data di notifica della presente, tutta la documentazione atta a dimostrare l'attivazione delle attività di monitoraggio del Campanile;
- di presentare entro la fine del corrente anno i risultati del monitoraggio;
- di avvisare tempestivamente nel caso si manifestassero sintomi di possibili stati critici per la sicurezza del Campanile

AVVISA

Che in caso di inadempienza al presente provvedimento, quest'Amministrazione data l'urgenza per la pubblica incolumità dovrà svolgere attività sostitutiva e provvedere all'esecuzione d'Ufficio del lavoro con addebito a carico della Ditta interessata delle spese sostenute, maggiorate dei costi d'istruttoria e fatta salva l'applicazione a carico dell'interessato delle sanzioni previste dall'art. 650 del Codice Penale;

Che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente alla Ditta proprietaria del fabbricato interessato dal presente provvedimento;

DISPONE

Che copia della presente ordinanza venga notificata alla Ditta proprietaria dell'immobile, le cui generalità sono indicate nell'allegato.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge n. 241 del 07.08.1990, è ammesso presentare, entro 60 giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale alla competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero entro 120 giorni dalla stessa data, ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971.

Dispone che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69 del 18.06.2009, ad eccezione dell'allegato al presente in quanto contenente dati sensibili ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.Lgs n. 196 del 2003.

Portogruaro, li 29 AGO. 2016



IL SINDACO
Maria Teresa Senatore