



Città di Portogruaro

Provincia di Venezia

Prot. n. -0020960

ORDINANZA N. 28

Oggetto : PISTE CICLABILI POR FESR. INTERVENTO IN VIALE UDINE A PORTOGRUARO. DECRETO DI ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 11 E DELL'ART. 23 COMMA 1 DEL DPR N. 327/2001.

IL RESPONSABILE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE

Premesso che

- La Regione Veneto con Deliberazione di Giunta n. 1188 del 23.03.2010 avente oggetto il POR – Obiettivo (Competitività regionale e occupazione”, parte FESR 2007-2013 Asse 4 – Linea di intervento 4.3 e Azione 4.3.1 “Realizzazione di piste ciclabili in aree di pregio ambientale e in ambito urbano”, ha approvato l’elenco degli interventi inseriti nell’allegato A. Tra le proposte progettuali a regia regionale selezionate viene indicato il progetto FESR R 45 relativo agli interventi in oggetto;
- Il progetto presentato dal Comune di San Donà di Piave, in qualità di capofila, relativo al Piano Territoriale della Mobilità Ciclistica (PTMC) nel territorio del Veneto Orientale, identifica una rete ciclabile di interesse regionale sulla quale concentrare gli interventi. Tale rete risulta formata da itinerari continui in grado di garantire: il collegamento tra nuclei insediati limitrofi; l’accesso ai principali poli urbanistici (scolastici, sportivi ed emergenze storico-monumentali), ai nodi del trasporto pubblico e ai grandi sistemi ambientali (SIC, ZPS, parchi, corridoi verdi, ecc.);
- La sopra citata Deliberazione di Giunta Regionale n. 1188/2010 ha definito l’importo complessivo del progetto pari a Euro 4.450.272,50 assegnando un contributo al Soggetto beneficiario di Euro 3.560.218,00. Quindi l’80% della spesa complessiva è finanziata da parte del POR- CRO- FESR 2007-2013 mentre il restante 20% è a carico del Soggetto beneficiario;
- Con l’Accordo di Programma tra il Comune capofila e i 12 Comuni Annone Veneto, Cinto Caomaggiore, Concordia Sagittaria, Fossalta di Portogruaro, Jesolo, Musile di Piave, Portogruaro, Pramaggiore, San Stino di Livenza, Teglio Veneto e Torre di Mosto, approvato con Delibera di Giunta dai singoli enti, sono stati avviati i reciproci impegni amministrativi ed economici per la predisposizione del progetto e la realizzazione delle opere delle “Piste ciclabili dell’Area del Veneto Orientale” di cui il presente intervento è parte integrante;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 23.09.2014 è stato approvato il progetto delle “Piste ciclabili POR FESR – Intervento in Viale Udine a Portogruaro” e dichiarate di pubblica utilità le opere in esso previste da realizzarsi sulle porzioni di mappali indicate nel piano particellare di esproprio del progetto stesso corredato di perizia di stima.
- Ai sensi dell’art. 13 del DPR n. 327/2001, il termine di 5 anni entro il quale può essere emanato il decreto di esproprio decorre dalla data della sopra citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 23.09.2014, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto dell’intervento di cui si tratta e dichiarata la pubblica utilità delle opere in esso previste.
- Sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al DPR n. 327/2001, sia rispetto all’avviso di avvio del procedimento, sia per quello che riguarda le previste notificazioni e comunicazioni di cui alla precitata normativa, conseguenti all’approvazione del progetto.

- L'elenco dei beni da espropriare con l'indicazione delle somme offerte come indennità d'espropriazione è stato notificato, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR n. 327/2001, ai proprietari come da documentazione agli atti.
- In data 07.10.2013 con n. 2013/123828 di protocollo è stato approvato dall'Agenzia del Territorio il frazionamento catastale relativo ai mappali interessati dalla procedura espropriativa, frazionamento depositato presso il Comune di Portogruaro in data 03.10.2013 N° Reg. 042;
- Le ditte proprietarie 1) **CAPITANIO ELISA** con nota del 13.11.2013 (prot. com. n. 0048015 del 14.11.2013, 2) **ZANOTTO RODOLFO DOMENICO** con nota del 12.11.2013 (prot. com. n. 0048010 del 14.11.2013), 3) **VALERIO ROBERTO DAVIDE** con nota del 14.11.2013 (prot. com. n. 0048013 del 14.11.2013, 4) **VALERIO RINO, VALERIO LUCA, VALERIO TERESA, BOLDARIN MARIA** con nota del 18.11.2013 (prot. com. n. 0048484 del 18.11.2013), hanno comunicato l'accettazione dell'indennità di esproprio proposta, hanno dichiarato la proprietà del bene e si sono assunte ogni responsabilità in merito ad eventuali diritti di terzi.
- Rilevato che l'immissione in possesso delle aree di cui si tratta ha avuto luogo il giorno 30.04.2014, come risulta dai verbali di immissione in possesso e stato di consistenza redatti nella stessa data.
- Con Determinazioni Dirigenziali n. 376, n. 377, n. 378 e n. 379 del 23.04.2014 si è proceduto alla determinazione definitiva delle indennità di esproprio e si è dato disposizione al pagamento delle indennità stesse.
- In data 12.06.2014 sono stati emessi i mandati di pagamento a mezzo di bonifico bancario a beneficio delle ditte proprietarie.
- La convenzione sottoscritta in data 24.02.2014 tra la Provincia di Venezia e i Comuni interessati tra cui il Comune di Portogruaro, disciplinante l'esecuzione dei lavori in argomento su ambiti di pertinenza della Provincia stessa, prevede all'art. 7 la cessione alla Provincia di Venezia delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera in fregio a strade provinciali.

Stabilito che, per quanto sopra, occorre procedere al trasferimento della proprietà delle aree in questione alla Provincia di Venezia mediante emissione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 20 comma 11 del DPR n. 327/2001.

Visto il DPR n. 327/2001.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000.

Richiamato il Decreto Sindacale prot. n. 0048508 del 18.10.2011 con il quale si conferiva l'incarico dirigenziale per il Responsabile dell'Area Tecnica.

DECRETA

Art. 1

Per quanto in premessa indicato, ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del DPR n. 327/2001, è pronunciata a favore della Provincia di Venezia, con sede in Palazzo Ca' Corner San Marco 2662 a Venezia e avente C.F. 80008840276, l'espropriazione delle aree catastalmente sotto indicate necessarie per la realizzazione delle opere previste nei lavori denominati "Piste ciclabili POR FESR – Intervento in Viale Udine a Portogruaro" per l'importo complessivo dell'indennità di Euro 7.345,80 determinata ai sensi del DPR n. 327/2001:

Ditta 1) **CAPITANIO ELISA**, nata a Gorizia il 26.08.1970, C.F. CPT LSE 70M66 E098U,
residente a Portogruaro (VE) in Viale Udine n. 25 (proprietà per 1/1)
Comune di Portogruaro
Catasto **fabbricati** - Foglio **16** - Mappale **573** (porzione del mappale iniziale 19) di mq **55**
Valore degli immobili ai fini fiscali: € 544,50

Ditta 2) **ZANOTTO RODOLFO DOMENICO**, nato a Portogruaro (VE) il 03.11.1955,
C.F. ZNT RLF 55S03 G914U, residente a Portogruaro (VE) in Viale Udine n. 27 (proprietà per 1/1)
Comune di Portogruaro
Catasto **fabbricati** - Foglio **16** - Mappale **574** (porzione del mappale iniziale 194) di mq **22**
Valore degli immobili ai fini fiscali: € 217,80

Ditta 3) **VALERIO ROBERTO DAVIDE**, nato a Portogruaro (VE) il 22.06.1964,
C.F. VLR RRT 64H22 G914X, residente a Portogruaro (VE) in Via Valle n. 35 (proprietà per 1/1)
Comune di Portogruaro – Catasto terreni - Foglio **16**
Mappale 563 (porzione del mappale iniziale 12) di mq 89
Mappale 564 (porzione del mappale iniziale 12) di mq 37
Mappale 566 (porzione del mappale iniziale 14) di mq 73
Mappale 568 (porzione del mappale iniziale 15) di mq 16

Mappale 570 (porzione del mappale iniziale 16) di mq 41
Mappale 572 (porzione del mappale iniziale 18) di mq 22
Valore degli immobili ai fini fiscali: €. 5.504,40

Ditta 4) **VALERIO RINO**, nato a Portogruaro (VE) il 02.12.1936, C.F. VLR RNI 36T02 G914N,
residente a Portogruaro (VE) in Viale Udine n. 58/a (proprietà per 1/2)
VALERIO LUCA, nato a San Vito al Tagliamento (PN) il 20.05.1971,
C.F. VLR LCU 71E20 I403P, residente a Portogruaro (VE) in Viale Udine n.58 (nuda proprietà per 1/4)
VALERIO TERESA, nata a Portogruaro (VE) il 01.11.1967,
C.F. VLR TRS 67S41 G914T, residente a Verona in Via Pellicciai n. 26 (nuda proprietà per 1/4)
BOLDARIN MARIA, nata a Fossalta di Portogruaro (VE) il 30.03.1942,
C.F. BLD MRA 42C70 D741I, residente a Portogruaro (VE) in Viale Udine n. 58 (usufruttuaria per 1/2)
Comune di Portogruaro - Catasto terreni - Foglio 5
Mappale 715 (porzione del mappale iniziale 245) di mq 109
Valore degli immobili ai fini fiscali: €. 1.079,10

Art. 2

Ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, questa Autorità Espropriante provvederà senza indugio, a cura e spese del Comune di San Donà di Piave in qualità di comune capofila, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale.

Art. 3

Ai fini dell'esecuzione del presente decreto, l'immissione in possesso delle aree di cui all'art. 1 è stata effettuata in data 30.04.2014, giusto verbale sottoscritto in pari data.

Art. 4

Questa Autorità espropriante provvederà a notificare il presente decreto a tutti gli interessati.

Art. 5

Ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto e il terzo interessato potrà proporre opposizione entro i 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto stesso.

Art. 6

Ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Art. 7

In relazione al disposto dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- entro 60 (sessanta) giorni dalla data della notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto
- in alternativa, entro 120 (centoventi) giorni dalla data della notifica, al Presidente della Repubblica.

Art. 8

Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69.

Portogruaro, li 25 MAG, 2015

Il Responsabile dell' Area Lavori Pubblici
Anese dott. ing. Guido Andrea

