



Città di Portogruaro

Provincia di Venezia

Prot. n. 0039614

ORDINANZA N. 73 / 2013

Oggetto : INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO PRIVATO SITO IN VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ' N. 104 - AI SENSI DELL'ART. 122 DEL REC VIGENTE

IL SINDACO

Vista la segnalazione del Servizio manutenzioni di questo Comune, pervenuta in data 16.7.2013, con la quale si segnalava la caduta di calcinacci da un palazzo sito in via Martiri della Libertà 104, censito al Catasto del Comune di Portogruaro al Foglio n° 26, mapp. n° 357, dal quale risulta una situazione di pericolosità per la pubblica incolumità;

Dato atto che sono da attuare interventi per la messa in sicurezza del fabbricato stesso, da realizzare con le procedure previste dall'art. 122 del Vigente Regolamento Edilizia Comunale al fine della tutela della pubblica incolumità;

Considerato che l'edificio risulta vincolato ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004, decreto Ministeriale del 29.3.1956 (ex art. 1, L. 1.6.1939, n. 1089);

Rilevato che i privati proprietari e possessori o detentori di beni vincolati sono tenuti a garantirne la conservazione;

Considerato altresì che il Servizio Manutenzioni di questo Comune ha provveduto a mettere provvisoriamente in sicurezza l'area transennandola;

Ritenuto di adottare i provvedimenti conseguenti atti a garantire la messa in sicurezza del fabbricato;

Visto il Testo Unico delle Leggi Sanitarie (T.U.L.S.) emanato con R.D. 27.07.1934 n° 1265, in particolare gli articoli 220/222 per la parte vigente;

Visto l'art. 122 del vigente Regolamento Edilizia Comunale;

Visto l'art. 107 del DLgs 18.08.2000, n° 267;

Viste il rapporto sopra indicato del 18.05.2010;

ORDINA

alle Ditte, le cui generalità sono indicate nell'allegato, proprietari del fabbricato sito in Via Martiri della Libertà 104, censito al Catasto del Comune di Portogruaro al Foglio n° 26, mapp. n° 357:

- a) l'intervento immediato con opere provvisoriale di messa in sicurezza dell'immobile, con l'installazione di opere di protezione a garanzia della pubblica incolumità, in quanto i danneggiamenti rappresentano un pericolo reale per i pedoni e per i veicoli che percorrono Via Martiri della Libertà, dandone immediata comunicazione alla Soprintendenza competente ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 42/2004;

- b) di presentare entro il termine di **5 (cinque) giorni** dalla data della notifica della presente, una relazione redatta da un tecnico abilitato, con indicate le opere di consolidamento degli intonaci da attuare al fine del ripristino delle condizioni di sicurezza;
- c) di inviare tempestivamente al Comune ed alla competente Soprintendenza i progetti degli interventi definitivi per le necessarie autorizzazioni;
- d) alla fine dell'intervento, produrre idonea documentazione attestante l'avvenuta esecuzione degli interventi effettuati di consolidamento;

AVVISA

che in caso di inottemperanza quest'Amministrazione si riserva di provvedere all'esecuzione d'Ufficio dei lavori con addebito all'inadempienti delle spese sostenute, maggiorate dei costi d'istruttoria, e fatta salva l'applicazione a carico degli interessati delle sanzioni previste dall'art. 650 del Codice Penale. Resta comunque a carico degli interessati ogni onere derivante dall'occupazione temporanea del suolo pubblico.

DISPONE

che copia della presente ordinanza venga notificata ai proprietari del fabbricato le cui generalità sono indicate nell'allegato.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Veneto entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica ovvero, entro 120 giorni dalla stessa data, ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Le forze dell'ordine presenti sul territorio sono tenute a dare esecuzione alla presente.

Dispone che il presente atto venga pubblicato nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69 ad eccezione dell'allegato sub A) alla presente in quanto contenente dati sensibili ai sensi dell'art. 4 c.1 del D.Lgs. 196 del 2003.

Portogruaro, li 20/09/2013

Il Sindaco
BERTONCELLO Antonio