

L'immobile di proprietà di un imprenditore padovano è chiuso da tempo

All'asta il Teatro sociale

Il 28 gennaio l'incanto: offerte a partire da 2,6 milioni

Marco Corazza

Martedì 5 Gennaio 2010,

Finisce all'asta lo storico "Teatro Sociale" di Portogruaro. Il pubblico ministero

Luca Marini ha stabilito infatti che sarà posto all'incanto il 28 gennaio prossimo.

Nonostante il pregio dell'edificio la base d'asta è di "soli" 2 milioni e 600 mila euro, compresa l'annessa discoteca, un appartamento e un ufficio che completano l'intero stabile.

L'immobile, di proprietà di un imprenditore padovano, potrebbe risultare così appetibile per qualche società, data anche la rilevanza storica dell'edificio che non permette la destinazione ad altri usi. Negli anni passati anche **l'Amministrazione comunale**, guidata dal sindaco **Antonio Bertoncello**, si era interessata al Sociale, salvo poi acquistare il teatro **"Russolo" non trovando tra le parti un accordo.**

Del resto, lo stabile si trova in via **Martiri della Libertà**, a pochi metri dal palazzo Municipale, e anche per questo **rappresenta un patrimonio della città del Lemene.**

Negli ultimi decenni il teatro è passato di proprietà, divenendo prima un cinema **a luci rosse**, poi riprendendo alcuni **eventi teatrali** e quindi finendo per proiettare **le pellicole tradizionali.** Nonostante il tentativo della proprietà di far decollare l'attività, il risultato non è stato come da programma.

Anzi, negli ultimi anni il Sociale è stato sequestrato dalla Polizia locale per le norme di sicurezza che regolano i locali di spettacolo. Nemmeno le iniziative nell'attigua discoteca, la prima a Portogruaro, sono andate come speravano.

Il Teatro Sociale fu completato il 15 settembre 1788 e inaugurato il 2 febbraio 1789 con la rappresentazione de "La tragedia urbana di Beverly".

Ora l'architetto portogruarese **Elisabetta Fagotto**, che ha redatto la stima dell'immobile di quasi 9 mila metri cubi, provvederà all'asta per il 28 gennaio e in seconda battuta l'11 febbraio.



Il Teatro Sociale rappresenta uno degli edifici di maggior pregio di Portogruaro